



Pszów, dnia 26.04.2023r.

Znak sprawy: AIR.1431.8.2023

UNIwersytet Warszawski  
Wydział Stosowanych Nauk  
Społecznych i Resocjalizacji  
Pani Wandzel Beata  
ul. Żurawia 4  
00-503 Warszawa

**Dotyczy: Udostępnienia informacji publicznej dotyczącej Programu Rewitalizacji Miasta Pszów.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.04.2023r. dostarczone drogą mailową na adres: [urząd@pszow.pl](mailto:urząd@pszow.pl) o udostępnienie informacji publicznej dotyczącej Programu Rewitalizacji Miasta Pszów na lata 2016 – 2023 informuję:

Ad. 1. i 2.

W związku z realizacją lokalnego programu rewitalizacji Miasta Pszów na lata 2016 – 2023 łącznie zrealizowano dwa projekty związane z budynkami stanowiącymi zasób Miasta, w tym.:

- Adaptację istniejącego strychu na mieszkania komunalne w budynku komunalnych przy ul. ks. Pawła Skwary,
- Termomodernizację oraz przebudowę budynku mieszkalno – usługowego położonego w Pszowie przy ul. Pszowskiej 565.

Ad. 3.

W budynku zlokalizowanym przy ul. ks. Pawła Skwary znajduje się łącznie 12 mieszkań komunalnych zaś w budynku zlokalizowanym przy ul. Pszowskiej 565 znajduje się łącznie 6 mieszkań – 2 mieszkania socjalne i 4 mieszkania komunalne.

Ad. 4.

Remont w budynku przy ul. ks. Pawła Skwary przeprowadzono w 2017 roku, zaś remont budynku przy ul. Pszowskiej 565 przeprowadzono w latach 2021-2023

Ad. 5.

Remont przeprowadzony w budynku zlokalizowanym przy ul. ks. Pawła Skwary polegał na adaptacji nieużytkowanego poddasza na cele mieszkaniowe w związku z czym nie zaistniała potrzeba przeprowadzenia lokatorów z budynku.

Budynek zlokalizowany przy ul. Pszowskiej 565 przeszedł generalną przebudowę wraz z termomodernizacją budynku, w związku z czym na czas prowadzenia robót przeprowadzono wszystkich lokatorów do lokali zastępczych – łącznie 5 gospodarstw domowych.



Ad. 6.

W odniesieniu do budynku zlokalizowanego przy ul. Pszowskiej 565 po zakończeniu remontu Gmina oferuje lokatorom możliwość powrotu do poprzednio zajmowanych lokali. Dwie rodziny zadeklarowały chęć powrotu do wcześniej zajmowanych mieszkań.

Ad. 7.

Stawka za czynsz dla mieszkań komunalnych do dnia 31.03.2023 r. wynosiła 3,60 zł/m<sup>2</sup>, natomiast od 01.04.2023r. Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr BM.0050.61.2023 z dnia 30 marca 2023 została zmieniona i wzrosła do 4,50 zł/m<sup>2</sup>. W stosunku do mieszkań socjalnych czynsz wynosi 50% stawki podstawowej.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA PSZÓW  
*Piotr Kowal*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykonano w 2 egz.:

1 egz. – adresat, na adres mailowy: [badania.mieszkaniowe@gmail.com](mailto:badania.mieszkaniowe@gmail.com)

1 egz. – AIR a/a

Wykonał:

Andrzej Oleś | tel. służbowy: 32 716 08 25